

ZMLUVA O ZRIADENÍ VECNÝCH BREMIEN V PROSPECH TRETEJ OSOBY

uzatvorená podľa § 151n a nasl. v spojení s § 50 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „zmluva“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

METRO Bratislava a.s.

Sídlo: Primaciálne Nám. 1, 811 01 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I,
oddiel: Sa, vložka číslo: 1575/B
Zastúpená: Ing. arch. Drahan Petrovič - predseda predstavenstva
Mgr. Albín Mráz - člen predstavenstva
IČO: 35 732 881
IČ DPH: SK2020268910
IBAN:
SWIFT:

(ďalej len ako „povinný“)

a

Twin City Infrastructure s.r.o.

Sídlo: Mlynské Nivy 16, 821 09 Bratislava
Zastúpená: Ing. Jakub Gossányi – konateľ
René Popik - konateľ

Bankové spojenie:

IBAN:
IČO: 50 847 279
DIČ: 2120521645
IČ DPH: SK2120521645

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 119525/B

(ďalej len „platiteľ“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivu „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

(ďalej len ako „investor“)

uzatvárajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Západoslovenská distribučná, a.s.

Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava
Zapísaná v: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
oddiel: Sa, vložka číslo: 3879/B
Zastúpená: JUDr. Szabolcs Hodosy – vedúci úseku riadenia investícií
Ing. Xénia Albertová – vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
IČO: 36 361 518
IČ DPH: SK2022189048
IBAN:
SWIFT:

(ďalej len ako „oprávnený“)

(povinný, investor a oprávnený ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIA

2.1 Povinný je výlučným vlastníkom nasledovných nehnuteľností – pozemkov:

Parcelné číslo	Register KN	LV č.	Výmera v m ²	Druh pozemku	Katastrálne územie	Obec	Okres
21837/4	C	3220	14	Zastavané plochy a nádvoria	Nivy	BA-m.č. Ružinov	Bratislava II

- (ďalej len „**zaťažená nehnuteľnosť**“).
- 2.2 Oprávnený je držiteľom povolenia na podnikanie v elektroenergetike v rozsahu distribúcia elektriny vydaného rozhodnutím Úradu pre reguláciu sieťových odvetví (ďalej len „**povolenie**“) a zabezpečuje prevádzkovanie distribučnej sústavy na vymedzenom území, na ktorom sa nachádza aj zaťažená nehnuteľnosť.
- 2.3 Investor je investorm stavby s názvom „**SO.IS.600 NN vedenia – Prekládka NN vedení Svätoplukov**“ (ďalej len „**stavba investora**“), ktorá je realizovaná v súvislosti s realizovaním Rekonštrukcie inžinierskych sietí a komunikácií – Mlynské Nivy a ktorej súčasťou sú okrem iných stavebných objektov aj stavebné objekty, ktorých predmetom sú preložky elektroenergetických stavieb a zariadení distribučnej sústavy oprávneného (ďalej len „**preložka**“).
- 2.4 Úpravu práv a povinností pri realizácii preložky si investor a oprávnený dohodli v Zmluve o vykonaní preložky elektroenergetického zariadenia č. 1713100010-ZoVP, uzavretej dňa 27.07.2017 medzi právnym predchodcom investora (spoločnosť Twin City a.s., IČO: 35 872 217) a oprávneným (ďalej len „**zmluva o preložke**“), pričom v súlade s článkom VI. ods. 8 zmluvy o preložke a § 45 zákona č. 251/2012 Z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov platí, že preložkou nemení vlastnícke právo k elektroenergetickým stavbám a zariadeniam distribučnej sústavy oprávneného, ktoré sú predmetom preložky. Zmluvou o preložke sa investor zároveň zaviazal oprávnenému zabezpečiť mu práva zodpovedajúce vecným bremenám k časti zaťaženej nehnuteľnosti tak, ako je ďalej uvedené v tejto zmluve, pričom sa oprávnenému zároveň zaviazal, že za oprávneného prevezme všetky záväzky a úhradu odplaty za zriadenie takýchto práv povinnému a že bude znášať všetky náklady s tým spojené.
- 2.7 V rámci preložky budú na zaťaženej nehnuteľnosti umiestnené nasledovné elektroenergetické stavby zariadenia distribučnej sústavy oprávneného, ktorých vybudovanie bude zabezpečené investorm v súlade so stavebným povolením:
- a) č. OU-BA-OVBP2-2017/91306/KAZ zo dňa 14.12.2017 vrátane zariadení súvisiacich a potrebných na ich prevádzku (ďalej len „**elektroenergetické zariadenia**“).
- 2.8 Elektroenergetické zariadenia sa nachádzajú na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom geometrickom pláne na zameranie vecného bremena č. 143/2018 zo dňa 18.12.2018, vyhotoviteľ Geom s.r.o., úradne overený Okresným úradom Bratislava, katastrálnym odborom, dňa 18.01.2019 pod 41/2019 (ďalej len „**geometrický plán**“) ako:
- 1) diel 11 – pozemok reg. KN C parc. č. 21837/4 o výmere 11 m².
- Kópia časti geometrického plánu týkajúcej sa zaťaženej nehnuteľnosti tvorí prílohu tejto zmluvy a neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

3. ZRIADENIE VECNÝCH BREMIEN

- 3.1 Povinný ako vlastník zaťaženej nehnuteľnosti zriaďuje touto zmluvou v prospech oprávneného vecné bremená in personam, predmetom ktorých je povinnosť povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne ako koridory vecného bremena:
- a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie;
- (ďalej len „**vecné bremená**“), za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.
- 3.2 Oprávnený vecné bremená prijíma.

4. ODPLATA A SPÔSOB JEJ ÚHRADY

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že povinný zriaďuje vecné bremená podľa tejto zmluvy za jednorazovú odplatu vo výške **100,- €**, slovom : **jednasto Euro** bez DPH za 1 m² záberu vecného bremena, t.j. za záber 11 m² celkom vo výške **1100,- €**, slovom : **tisícsto Euro** bez DPH.
- 4.2 K sume odplaty bude pripočítaná suma DPH vo výške vyplývajúcej z príslušných platných právnych predpisov.
- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odplatu dohodnutú v tejto zmluve s príslušnou sumou DPH investor zaplatí povinnému na základe faktúry vystavenej povinným a doručenej investorovi do 15 (pätnástich) kalendárnych dní po podpise tejto zmluvy. Lehota splatnosti faktúry bude minimálne 30 (tridsať) kalendárnych dní od jej doručenia investorovi.
- 4.4 Zmluvné strany sa dohodli, že zaplatením odplaty podľa článku 4, odsek 4.1 tejto zmluvy budú vysporiadané všetky nároky povinného vyplývajúce zo zriadenia vecných bremien podľa tejto zmluvy, vrátane nárokov povinného na jednorazovú náhradu za zriadenie zákonných vecných bremien, nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti a nútené obmedzenie užívania zaťaženej nehnuteľnosti povinným v ochrannom pásme elektroenergetických zariadení podľa § 11 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, a že si povinný z tohto titulu uplatňovať žiadne ďalšie nároky voči oprávnenému. Týmto nie je dotknutý nárok povinného na náhradu škody, ak mu vznikne po podpise tejto zmluvy porušením povinností oprávneného pri výkone práv vyplývajúcich z vecných bremien.

5. OSOBITNÉ VYHLÁSENIA ZMLUVNÝCH STRÁN

- 5.1 Povinný vyhlasuje, že:
- je oprávnený samostatne nakladať so zaťaženou nehnuteľnosťou v celom rozsahu potrebnom pre platné uzavretie tejto zmluvy,
 - nie sú podané žiadne návrhy na vklad akýchkoľvek práv k zaťaženej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností a neexistujú žiadne faktické alebo právne prekážky, ktoré by bránili uzavrieť túto zmluvu a vykonávať práva zodpovedajúce vecným bremenám oprávneným,
 - zaťaženú nehnuteľnosť nadobudol v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky a žiadna tretia osoba si neuplatňuje a ani nemôže uplatňovať akékoľvek nároky k zaťaženej nehnuteľnosti,
 - povinný ako výlučný vlastník zaťaženej nehnuteľnosti nie je účastníkom žiadneho súdneho alebo iného sporu týkajúceho sa resp. súvisiaceho so zaťaženou nehnuteľnosťou.
- 5.2 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov ochranné pásmo elektroenergetických zariadení.
- 5.3 Povinný berie na vedomie, že oprávnený môže poveriť výkonom vecných bremien tretie osoby.
- 5.4 Povinný berie na vedomie, že zriadením a uložením elektroenergetických zariadení vzniká oprávnenému podľa § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov právo vstupovať na zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činnosti.

6. VZNIK VECNÝCH BREMIEN A DOBA ICH TRVANIA

- 6.1 Vecné bremená podľa tejto zmluvy sa zriaďujú **na dobu neurčitú**. Oprávnený nadobudne práva zodpovedajúce vecným bremenám podľa tejto zmluvy povolením vkladu vecných bremien v prospech oprávneného do príslušného katastra nehnuteľností.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vecných bremien podľa tejto zmluvy (spolu s dokumentáciou a všetkými prílohami, ktoré vyžadujú príslušné právne predpisy) podá investor, pričom povinný a oprávnený týmto výslovne poverujú investora na podanie takéhoto návrhu na vklad, ako aj na prípadné dopĺňanie návrhu na vklad a nahliadanie do spisu. Investor sa zaväzuje, že do 10 kalendárnych dní odo dňa podania návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, doručí povinnému a oprávnenému kópiu návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy s vyznačeným dátumom a hodinou podania návrhu na vklad vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy.

6.3 Všetky náklady spojené s katastrálnym konaním vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľnosí podľa zmluvy, vrátane správneho poplatku za katastrálne konanie vo veci vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností podľa tejto zmluvy, znáša po dohode zmluvných strán v plnej výške investor.

7. PREVOD A PRECHOD PRÁV A POVINNOSTÍ

7.1 Vecné bremená zriadené touto zmluvou sú spojené s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti a prechádzajú s vlastníctvom zaťaženej nehnuteľnosti na každého jej nadobúdateľa. Na vylúčenie pochybností, ak dôjde k rozdeleniu zaťaženej nehnuteľnosti, budú vecné bremená viazať na novovzniknutých parcelách v rovnakom rozsahu, ako to vyplýva z tejto zmluvy vo vzťahu k zaťaženej nehnuteľnosti.

8. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 8.1 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so zák. č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Povinný sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu do 30 kalendárnych dní odo dňa jej podpisu zmluvnými stranami a písomne oznámiť investorovi a oprávnenému zverejnenie tejto zmluvy do 10 kalendárnych dní odo dňa jej zverejnenia.
- 8.2 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
Príloha č. 1 – Geometrický plán č. 41/2019
Príloha č. 2 - Poverenie oprávneného pre JUDr. Szabolcs Hodosy a Ing. Xénia Albertová
Príloha č. 3 - Čestné vyhlásenie povinného
Príloha č. 4 - Čestné vyhlásenie oprávneného
- 8.3 Vzťahy zmluvných strán založené touto zmluvou, ktoré zmluva výslovne neupravuje, sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných platných právnych predpisov Slovenskej republiky.
- 8.4 V prípade, že ktorékoľvek ustanovenie tejto zmluvy bude súdom alebo príslušným štátnym orgánom z akéhokoľvek dôvodu prehlásené za neplatné, nedostatočne určité alebo nevykonateľné, zmluvné strany sa zaväzujú odstrániť dodatkom tejto zmluvy takúto neplatnosť, nedostatočnú určitosť alebo nevykonateľnosť takým spôsobom, aby bol zmysel tejto zmluvy naplnený.
- 8.5 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné vykonať výlučne na základe písomnej dohody zmluvných strán formou písomných dodatkov podpísaných oboma zmluvnými stranami.
- 8.6 Zmluva je vyhotovená v 5 (slovom piatich) rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami po 1 (slovom: jednom) rovnopise, a pre účely povolenia vkladu vecných bremien do katastra nehnuteľností budú použité 2 (slovom: dva) rovnopisy zmluvy.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná vôľa nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju podpisujú.

Povinný

V Bratislave dňa 2.5.2019

podpis :
meno : Ing. arch. Drahan Petrovič
funkcia : predseda predstavenstva
METRO Bratislava a.s.

podpis :
meno : Mgr. Albín Mráz
funkcia : člen predstavenstva
METRO Bratislava a.s.

Investor

V Bratislave dňa

podpis :
meno : René Popik
funkcia : konateľ
Twin City Infrastructure s.r.o.

podpis :
meno : Ing. Jákub Gossányi
funkcia : konateľ
Twin City Infrastructure s.r.o.

Twin City Infrastructure s. r. o.
Mlynské nivy 16, 821 09 Bratislava
IČO: 50847279
DIČ: 2120521645

a nehnuteľnosť
ich bremien d
investor.

Súhlas tretej osoby (oprávneného) s touto zmluvou ev. č. 190293-1713100010-ZoVP-VB :

V Bratislave dňa **13 -06- 2019**

a prechádzajú
nosť, ak dôjde
ých parceláci

podpis :
meno : JUDr. Szabolcs Hodosy
funkcia : vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

podpis :
meno : Ing. Xénia Albertová
funkcia : vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.

ujúcim po dni
om prístupe k
ý sa zaväzuje
mne oznámiť
ejnenia.

a príslušnými
publiky.
m orgánom
lúvne strany
itost' alebo

vných strán

n obdrží po
y povolenia
uvy.

základe ich
zmluvu si

Výška
 vzdálenosť
 výška
 výška



Návrh vyznačený v anexe
 zákona č. 142/1995 Z.z.

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Geovis s.r.o. Čalovská 20 821 05 Bratislava IČO: 36 810 851 č.t. 0905 851354 info@geovis.sk	Kraj:	Bratislavský	Okres:	Bratislava II	Obec:	Bratislava- Ružinov
	Kat. územie:	Nivy	Číslo plánu:	143/2018	Mapový list č.:	Bratislava 8-0/13
GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p.č. 21837/3,4; 9757/5,6; 9765/26,32,33,35; 9749/4,12,23,42,45.</i>						
Vyhotovil:		Autorizačne overil:		Úradne overil:		
18.12.2018		18.12.2018		18 JAN. 2019		
Meno: Ing. Marta Hrdinová		Meno: Ing. Milica Vašková		Meno: Ing. Cipová Magdaléna		
všetky hranice boli v prírode označené neboli stabilizované význam podrobného merania (meračský náčrt) č. 4025 hranice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom 		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii 		

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	od parcely číslo	m2	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku kód	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
PK vl.	parcely										ha	m2			ha
LV	PK	KN													
<i>Stav právny je totožný s registrom C KN:</i>															
<i>vyčíslenie rozsahu vecného bremena</i>															
797		21837/3		7389	zast.pl.	1			21837/3	86	21837/3		7389	zast.pl. 22	HI. mesto SR B...
4995		9757/6		85	zast.pl.	2			9757/6	23	9757/6		85	zast.pl. 18	Stanica Nivy s Karadžičova 1
4995		9765/33		14	zast.pl.	3			9765/33	4	9765/33		14	zast.pl. 18	detto
3872		9765/32		400	zast.pl.	4			9765/32	62	9765/32		400	zast.pl. 18	Twin City Infrast... s.r.o., Karadžičov...
4995		9765/35		15	zast.pl.	5			9765/35	5	9765/35		15	zast.pl. 18	Stanica Nivy s Karadžičova 12
4995		9757/5		156	zast.pl.	6			9757/5	26	9757/5		156	zast.pl. 18	detto
3146		9749/4		85	zast.pl.	7			9749/4	23	9749/4		85	zast.pl. 99	Twin City Infrast... s.r.o., Karadžičov...
3146		9749/23		239	zast.pl.	8			9749/23	44	9749/23		239	zast.pl. 25	detto
4010		9749/12		757	zast.pl.	9			9749/12	132	9749/12		757	zast.pl. 18	Twin City Infrast... s.r.o., Karadžičov...
4010		9749/45		313	zast.pl.	10			9749/45	25	9749/45		313	zast.pl. 18	detto
3220		21837/4		14	zast.pl.	11			21837/4	11	21837/4		14	zast.pl. 22	METRO Bratislav... Primaciálne nám.
4995		9765/26		186	zast.pl.				9765/26		9765/26		186	zast.pl. 25	Stanica Nivy s.r. Karadžičova 12
4010		9749/42		34	zast.pl.				9749/42		9749/42		34	zast.pl. 18	Twin City Infrast... s.r.o., Karadžičov...
spolu:				9687						441			9687		

Legenda: kód spôsobu využívania:

- 18 Pozemok, na ktorom je dvor
- 22 Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť
- 25 Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť
- 99 Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí (NN kábel) v uvedených dieloch na parcele č. 21837/3,4; 9757/5,6; 9765/26,32,33,35 9749/4,12,23,42,45, vo vyznačenom rozsahu v prospech: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, Bratislava, IČO : 36 361 518.

Poznámka: Diel od p.č. 9749/42 a 9765/26 je menší ako 1 m2.

stav

Vlastník
(iná opráv. osoba)
adresa, (sídlo)

Hf. mesto SR Bratislava

Stanica Nivy s
Karadžičova 12
detto

Twin City Infrastruktúra
s.r.o., Karadžičova 12
Stanica Nivy s
Karadžičova 12
detto

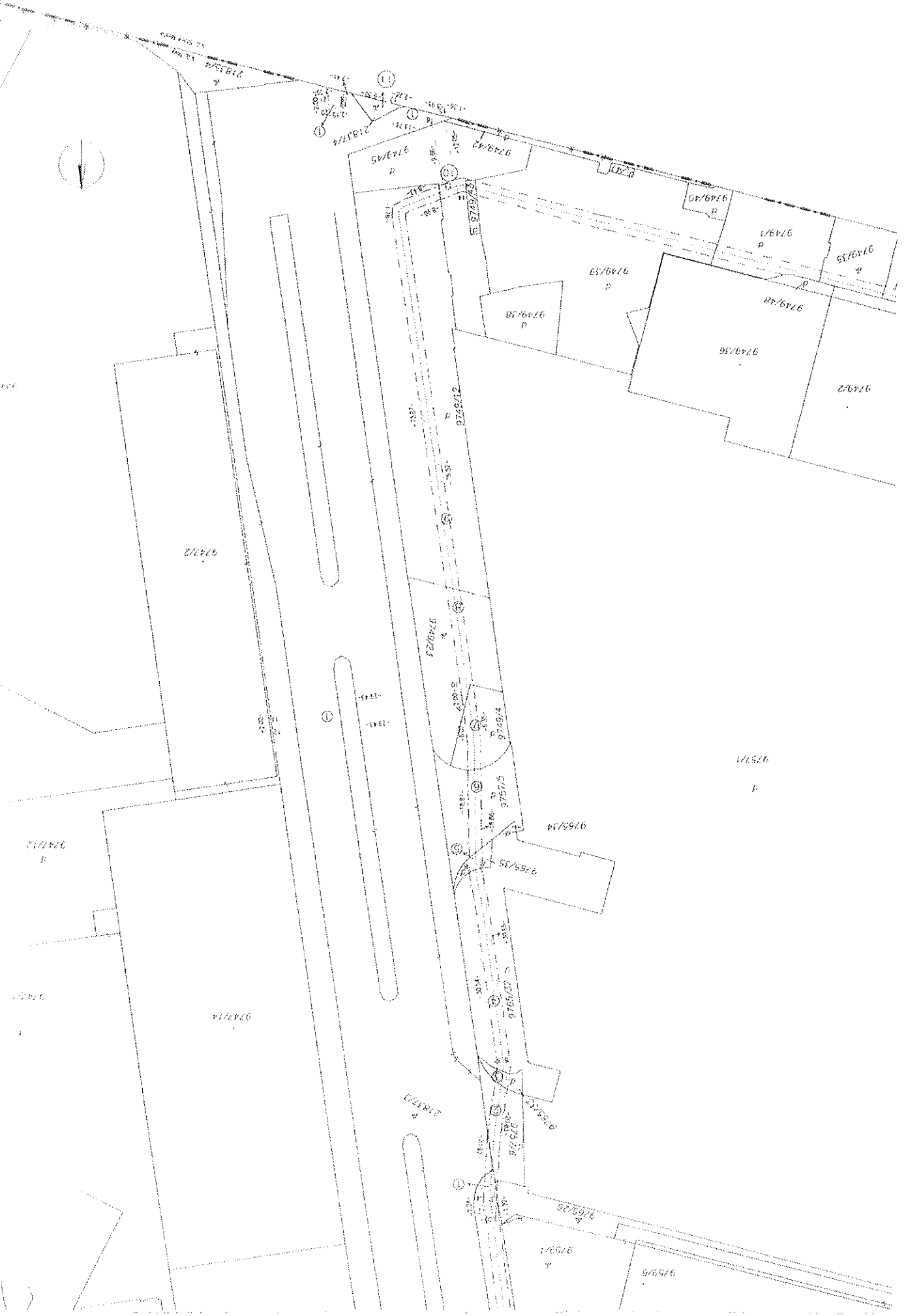
Twin City Infrastruktúra
s.r.o., Karadžičova 12
detto

Twin City Infrastruktúra
s.r.o., Karadžičova 12
detto

NETRO Bratislava
Kamenné nám.
Stanica Nivy s
Karadžičova 12
Twin City Infrastruktúra
s.r.o., Karadžičova 12

komunikácia

Stĺp na parcele
Dostoľná





POVERENIE

Spoločnosť **Západoslovenská distribučná, a.s.**, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., oddiel Sa, vložka číslo 3879/B, so sídlom Čulenova 6, 81647 Bratislava, IČO: 36 361 518, zastúpená predsedom predstavenstva Ing. Andrejom Jurisom a členom predstavenstva Ing. Miroslavom Otočkom (ďalej len „Spoločnosť“)

poveruje

svojich zamestnancov,

Poverený: **JUDr. Szabolcs Hodosy**
Narodený: 07.06.1983
Trvale bytom: Krátka 2152/5, 929 01 Dunajská Streda
Osobné číslo: 200010
Pracovné zaradenie: vedúci úseku riadenia investícií

a

Poverený: **Ing. Xénia Albertová**
Narodený: 07.12.1964
Trvale bytom: Muškátová 2, 903 01 Senec
Osobné číslo: 200098
Pracovné zaradenie: vedúca riadenia vlastníckych vzťahov

(ďalej len „poverené osoby“)

na zastupovanie Spoločnosti a vykonávanie právnych úkonov vo veciach:

- súvisiacich so zabezpečením všetkých fáz realizácie stavieb a zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania, a za tým účelom jednanie s orgánmi štátnej správy a samosprávy,
- súvisiacich so zabezpečením majetkovoprávneho vysporiadania za účelom získania vlastníckeho práva alebo iných práv k nehnuteľnostiam dotknutých realizáciou stavieb, vrátane zariadenia všetkých s tým súvisiacich úkonov v mene a na účet Spoločnosti, a za týmto účelom, najmä ale nie výlučne, zabezpečenie všetkej potrebnej dokumentácie, identifikácie nehnuteľností, vlastníkov, užívateľov dotknutých stavbou a tiarch na týchto nehnuteľnostiach,
- podpisovania zmlúv o kúpe nehnuteľností, zmlúv o budúcej kúpe nehnuteľností, zmlúv o darovaní nehnuteľností, zmlúv o zámene nehnuteľností, zmlúv o zriadení vecného bremena, zmlúv o zrušení vecného bremena, zmlúv o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmlúv o poskytnutí jednorazovej náhrady za zriadenie vecného bremena, zmlúv o poskytnutí jednorazovej náhrady za nútené obmedzenie v užívaní pozemku v ochrannom pásme, zmlúv o nájme nehnuteľností, dohôd o zabezpečení práv k pozemkom, plnomocenstiev,
- uzatvárania a podpisovania zmlúv o postúpení práv a povinností stavebníka z územného rozhodnutia, stavebného povolenia a ohlásenia drobnej stavby,



ZÁPADOSLOVEN
DISTRIBUČNÁ

a aby v súvislosti s uvedeným v mene Spoločnosti

- a. preberali doklady, alebo ich kópie, zo spisov a zo zbierok listín vyhotovované, evidované alebo archivované katastrálnymi odbormi príslušných okresných úradoch bez rozdielu ich miestnej príslušnosti,
- b. podpisovali, podávali a preberali všetky dokumenty, žiadosti, návrhy a iné podania na to potrebné, vrátane vzdania sa opravných prostriedkov.

Toto poverenie oprávňuje poverené osoby k vymedzeným úkonom, pričom poverené osoby môžu konať samostatne, okrem prípadov, pre ktoré sa požaduje písomná forma. V takomto prípade poverené osoby konajú spoločne v rozsahu tohto poverenia.

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. zároveň odvoláva poverenie č. 4/2016 udelené JUDr. Szabolcsovi Hodosymu a Ing. Xénii Albertovej dňa 25.04.2016 a týmto poverením ho s účinnosťou od 15. augusta 2018 v plnom rozsahu nahrádza.

Toto poverenie je platné dňom vystavenia a platí až do jeho odvolania.

V Bratislave, dňa 19. 08. 2018

Za Západoslovenskú distribučnú, a.s.:

.....
Ing. Andrej Juris
predseda predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Miroslav Otočka
člen predstavenstva
Západoslovenská distribučná, a.s.

Poverenie v plnom rozsahu prijímam:

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy

.....
Ing. Xénia Albertová



DOSLOVEN
IBUČNÁ

otovované,
h úradoch

odania na

né osoby
/ takomto

s udelené
rením ho



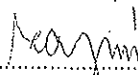
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Andrej Juris, dátum narodenia _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo _____, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 638813/2018.

Bratislava dňa 10.8.2018




Ivana Zajacová
zamestnanec poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou



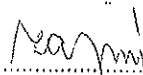
OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: Ing. Miroslav Oľočka, dátum narodenia _____, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: _____, ktorý(á) listinu predomnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo O 638814/2018.

Bratislava dňa 10.8.2018





Ivana Zajacová
zamestnanec poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou

Upozornenie! Notár legalizáciu
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)



Osvedčujem, že táto úplná kópia
listiny pozostávajúca z – 3 – strán
sa doslovne zhoduje s originálom
pozostávajúcim z – 3 – strán

V Bratislave, dňa 02.05.2019


Ivana Zajacová
zamestnanec poverený notárom
JUDr. Ruženou Bayerovou



Čestné vyhlásenie

v zmysle § 30 ods. 4 písm. e) zák. č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise
vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov

Spoločnosť **METRO Bratislava a.s.**, so sídlom Primaciálne nám. 1, 811 01 Bratislava, Slovenská
republika, IČO: 35732881, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel:
Sa, vložka č.: 1575/B (ďalej len „**Spoločnosť**“), týmto na účely konania o povolení vkladu
v súvislosti so Zmluvou o zriadení vecných bremien zo dňa

čestne vyhlasuje,

že podmienky v zmysle § 59a zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších
predpisov sa na Spoločnosť **nevzťahujú**.

V Bratislave dňa

METRO Bratislava a.s.
Ing. arch. Drahan Petrovič
predseda predstavenstva

METRO Bratislava a.s.
Mgr. Albín Mráz
člen predstavenstva

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

v zmysle § 30 ods. 4 písm. e) zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 3879/B (ďalej len „Spoločnosť“), zastúpená na základe poverenia č. 50/2018 zo dňa 10.08.2018 jej zamestnancami vedúcim úseku riadenia investícií JUDr. Szabolcsom Hodosym a vedúcou riadenia vlastníckych vzťahov Ing. Xéniou Albertovou

týmto čestne vyhlasuje, že

podmienky podľa § 59a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov sa na Spoločnosť v prípade Zmluvy o zriadené vecných bremien v prospech tretej osoby, číslo: 190293-1713100010-ZoVP-VB zo dňa , nevzťahujú.

V Bratislave, dňa

.....
JUDr. Szabolcs Hodosy
vedúci úseku riadenia investícií
Západoslovenská distribučná, a.s.

.....
Ing. Xénia Albertová
vedúca riadenia vlastníckych vzťahov
Západoslovenská distribučná, a.s.



OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Albín Mráz**, dátum narodenia 11.11.1955, roč. 000702/001, bytom Bratislava, 821 01, ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: , ktorý(á) listinu predo mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 510234/2019**.

Bratislava dňa 18.6.2019

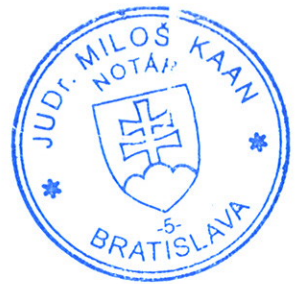
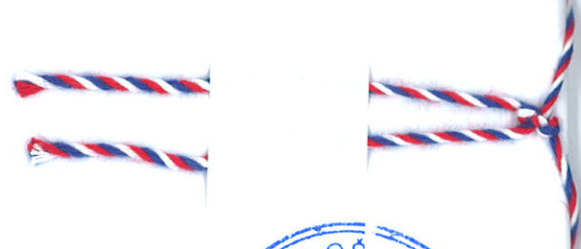
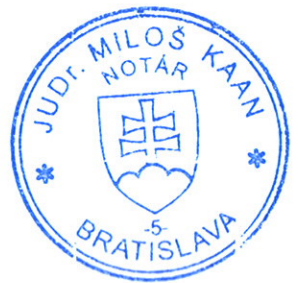
Jarmila Klimáková
pracovník poverený notárom
JUDr. Milošom Kaanom



Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)



Notariálny úrad
v Bratislave
K. M. J. 1000





OSVEDČENIE

o pravosti podpisu

Podľa knihy osvedčovania pravosti podpisov osvedčujem pravosť podpisu: **Drahan Petrovič**, dátum narodenia [redacted], ktorého(ej) totožnosť som zistil(a) zákonným spôsobom, spôsob zistenia totožnosti: platný doklad totožnosti - úradný doklad: Občiansky preukaz, séria a/alebo číslo: [redacted], ktorý(á) listinu predom mnou vlastnoručne podpísal(a). Centrálny register osvedčených podpisov pridelil podpisu poradové číslo **O 535647/2019**.

Bratislava dňa 25.6.2019

Viera Viktorinová
pracovničk poverený notárom
JUDr. Miloš Kaan



Upozornenie! Notár legalizáciou
neosvedčuje pravdivosť skutočností
uvádzaných v listine (§58 ods. 4
Notárskeho poriadku)

